

GRUNDEJERFORENINGEN STOKKEBRO

<http://alfaland.com/stokkebro>

Referat fra generalforsamlingen lørdag den 4. august 2018

Lørdag den 4. august 2018 kl. 12 afholdtes ordinær generalforsamling i henhold til indkaldelsen. Generalforsamlingen afholdtes på Gribskov Efterskole, Stokkebrovej 33, bygning D, 3210 Vejby.

Der var 26 fremmødte medlemmer, heraf bestyrelsens formand Thøger Jensen og kasserer Dina Tsurkan. (Sekretær Jette Hyldegaard, bestyrelsesmedlem/fung. kasserer Hanne Holm samt bestyrelsesmedlem Inger Hjersted var forhindret i at give møde).

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab 01.07.2017 – 30.06.2018
4. Budget 01.07.2018 – 30.06.2019
Forslag til afstemning fra bestyrelsen vedr.:
 - a) Tilknytning af ekstern administrator til varetagelse af grundejerforeningens administrative opgaver. Forslaget kan medføre en mindre ændring i kontingentets størrelse.
 - b) Forhøjelse af godtgørelserne til bestyrelsen.

Der er vedlagt 3 forslag til budgetter 01.07.2018 – 30.06.2019:

Version 1: Uændrede godtgørelser

Version 2: Forhøjelse af godtgørelser

Version 3: Tilknytning af ekstern administrator

5. Indkomne forslag
6. Valg til bestyrelse
På valg er:
Bestyrelsesmedlem, fung. formand Thøger Jensen / ønsker ikke genvalg.
Bestyrelsesmedlem Dina Tsurkan / ønsker ikke genvalg.
Bestyrelsesmedlem, fung. kasserer Hanne Holm / ønsker ikke genvalg.
7. Eventuelt

Der var 26 fremmødte medlemmer til generalforsamlingen. Formanden bød alle, herunder nye medlemmer, velkommen.

Punkt 1 – Valg af dirigent

På forslag fra bestyrelsen blev Maj-Britt Haugaard, Egernvej 3, valgt som dirigent. - Hun konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og rettidigt indkaldt.

Punkt 2 – Formandens beretning

Citat: Foreningen brugte ca. 18.000 kr. på vores veje i 2017. - I 2017 fik vi ny vejmand, som brugte andre materialer. Det viser sig, at vejene holder sig en del bedre end tidligere. Derfor mener bestyrelsen ikke, at det har været nødvendigt at foretage reparationer på vejene i år.

Vi opfordrer stadig vores medlemmer til at køre forsigtigt på vejene.

Skraldemanden har en lille bøn, I bedes beskære ud mod vejene, således at hans bil ikke bliver ridset.

Som nogle måske har bemærket, er Radius i gang med at udskifte vores el-målere, så de kan fjernaflæses.

Vores medlem Henrik Lorentzen har også i år deltaget i vandværkets generalforsamling, hvor man har besluttet at også vandmålere i fremtiden skal kunne fjernaflæses. Samtidig vil man opsætte målere på afløbssiden, som opdeles i sektioner, som registrerer unødigt vandspild.

Til sidst vil jeg orientere om, at vores grundejerforening fylder 70 år næste år (2019). :Citat slut

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Punkt 3 – Forelæggelse af regnskab 01.07. 2017 – 30.06.2018

Bestyrelsesmedlem Dina Tsurkan forelagde regnskabet. Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

Punkt 4 – Budget 01.07.2018 – 30.06.2018

Bestyrelsesmedlem Dina Tsurkan redegjorde for de to forslag a) og b). – Efter debat vedr. forslagene kom disse til afstemning, som følger:

Forslag a, version 2: 1 stemme for (ingen andre stemmer), hvorefter forslaget faldt

Forslag b, version 3: 5 stemmer for (11 stemmer imod), hvorefter forslaget faldt

Hverken forslag a, (dvs. budgetversion 2 *Forhøjelse af godtgørelser*) - eller forslag b, (dvs. budgetversion 3 *Tilknytning af ekstern administrator*) kunne således vedtages.

Som konsekvens heraf blev budgetversion 1 *Uændrede godtgørelser* vedtaget af forsamlingen.

Punkt 5 – Indkomne forslag

Der var *ikke* indkommet nogen forslag.

Punkt 6 – Valg til bestyrelsen

1. Som nyt bestyrelsesmedlem blev Lars Feldt Andersen, Stokkebjergsvinget 37, valgt for en 2-årig periode.

2. Som ny kasserer blev Peter Schmidt, Hesselhøj 20, valgt for en 2-årig periode.

3. Som nyt bestyrelsesmedlem blev Lis Hylander, Egernevej 17, valgt for en 1-årig periode (Lis Hylander har tilkendegivet, at hun kunne tænke sig at stille op til formandsvalg).

NB: Der var iflg. vedtægterne ikke valg til formand, idet valg til formand og valg til kasserer *skal* finde sted med et års forskydelse. Dvs., at valg til formand vil skulle finde sted ved generalforsamlingen 2019.

4. Som ny revisor blev Lisa Bang. Stokkebjergsvinger 35, valgt for en 2-årig periode.

5. Ingen ønskede at stille op til valget som revisorsuppleant, hvorfor denne post er vakant indtil videre.

Punkt 7 – Eventuelt

Et medlem på Egernevej klagede over og advarede imod en mellemstor brun hund, der beskrives som en kamphundetype, og som fra adressen Hesselhøj 6, flere gange er trængt ind på hans ejendom på Egernevej. Hunden havde været meget aggressiv over for medlemmets lille barnebarn. – Samme hund berettes at forrette sine efterladenskaber på mindst to medlemmers matrikler.

Foreningen opfordrer hundeejeren at få bedre kontrol over sin hund, idet det er uacceptabelt, at hunde (og andre husdyr) opholder sig på andres matrikler end hundeejersens.

Et medlem opfordrede til at melde forholdet til politiet, såfremt man føler sig truet af en aggressiv hund.

Svend Erik Baarsby Egemvej 5, spurgte om, hvorledes foreningen forholder sig til de nye persondataregler (GDPR). – Der var ikke umiddelbart noget svar herpå, hvorefter Svend Erik Baarsby opfordrede foreningen til at forholde sig hertil.

Henrik Lorentzen, Stokkebjergsvinget 20, orienterede fra generalforsamlingen i Vejby Vandforsyning, om vandværkets planer om at installere digital vandaflæsning. Den digitale vandmåler skal have forbindelse til de af Radius installerede el-målere, og både vandværk og forbruger vil dermed få mulighed for at se forbrug via internettet. På vandværkets generalforsamling blev bestyrelsens forslag om en årlig opsparring for den enkelte andelshaver på ca. kr. 560,- over en 4-årig periode nedstemt. Dette betyder, at den enkelte andelshaver skal betale hele udgiften på ca. kr. 2300,- til digital vandmåleraflysning på en gang, når dette system bliver installeret om forventeligt ca. 4 – 5 år. Som afslutning på denne orientering opfordredes medlemmerne til at læse og gerne efterleve den fremlagte folder ”Sprøjtefri Have – Slip for ukrudt uden sprøjtemidler”, udgivet af Danske Vandværker.

Dirigenten takkede herefter Thøger Jensen for de 31 år i foreningens bestyrelse, heraf langt de fleste som grundejerforeningens formand. Forsamlingen gav sit applaus hertil.

Afslutningsvis erklærede dirigenten generalforsamlingen for hævet og takkede for god ro og orden.

NB: Husk kontingent kr. 450,- skal betales inden udgangen af september til foreningens konto:
Reg.nr. 1551, kontonr. 0005052513. (Husk at anføre navn og adresse på grund).

P.b.v.



Henrik Lorentzen
Tidligere sekretær
Referent



Thøger K. Jensen
Afgående formand